

Kraków, dnia 01 września 2022 roku

PLAN POŁĄCZENIA SPÓLEK

**VILLA RUDNICKI SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
INWESTYCJE SPÓŁKA KOMANDYTOWA Z SIEDZIBĄ W KRAKOWIE**

Z

**VILLA RUDNICKI SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ Z
SIEDZIBĄ W KRAKOWIE**

Niniejszy plan połączenia (zwany dalej: „Plan połączenia”) został przygotowany, uzgodniony i przyjęty przez:

- 1. Zarząd spółki pod firmą VILLA RUDNICKI SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ z siedzibą w Krakowie (30-504) przy ul. Kalwaryjskiej 69/9, wpisanej do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa-Śródmieścia w Krakowie, XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem: KRS: 0000512668, NIP: 6793101287, REGON: 123133622, kapitał zakładowy: 55.000,00 zł**

zwana dalej jako:

Villa Rudnicki sp. z o.o. lub Spółka przejmująca;

- 2. Komplementariusza spółki pod firmą VILLA RUDNICKI SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ INWESTYCJE SPÓŁKA KOMANDYTOWA z siedzibą w Krakowie (30-504) przy ul. Kalwaryjskiej 69/9, wpisanej do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa-Śródmieścia w Krakowie, XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000763352, NIP:6793178249, REGON:382097093,**

zwana dalej jako:

Villa Rudnicki Sp. z o.o. Inwestycje sp.k. lub Spółka przejmowana;

a łącznie zwane w treści Planu połączenia: **Spółkami.**

PREAMBUŁA

Zważywszy, że:

1. Villa Rudnicki Sp. z o.o. Inwestycje sp.k. oraz Villa Rudnicki sp. z o.o. zamierzają połączyć się w celu optymalizacji procesów biznesowych i uproszczenia struktury właścicielskiej, a także w celu restrukturyzacji działalności gospodarczej poprzez przejęcie całego majątku Villa Rudnicki Sp. z o.o. Inwestycje sp.k. przez Villa Rudnicki sp. z o.o.
2. Spółki zamierzają połączyć się zgodnie z Tytułem IV Działem I (Łączenie się spółek) Rozdziałem 1 (Przepisy ogólne) oraz Rozdziałem 3 (Łączenie się z udziałem spółek osobowych), tj. artykuł 491 i następne ustawy z dnia 15 września 2000 roku - Kodeks spółek handlowych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 505 ze zm., dalej jako: „KSH”), poprzez przeniesienie całego majątku Spółki Przejmowanej na Spółkę Przejmującą za udziały jakie Spółka Przejmująca wyda wspólnikom Spółki Przejmowanej, w następstwie czego:
 - a) Villa Rudnicki Sp. z o.o. Inwestycje sp.k. zostanie rozwiązana bez przeprowadzenia jej likwidacji;
 - b) wszystkie aktywa i pasywa Villa Rudnicki Sp. z o.o. Inwestycje sp.k. przejdą lub zostaną przejęte w drodze sukcesji uniwersalnej przez Villa Rudnicki sp. z o.o.; oraz
 - c) Villa Rudnicki sp. z o.o. wstąpi we wszelkie prawa i obowiązki Villa Rudnicki Sp. z o.o. Inwestycje sp.k.
3. Zgodnie z art. 500 § 2¹ KSH Spółka Przejmująca nie później niż na miesiąc przed dniem rozpoczęcia zgromadzenia wspólników, na którym ma być powzięta uchwała o połączeniu, nieprzerwanie do dnia zakończenia zgromadzenia podejmującego uchwałę w sprawie połączenia bezpłatnie udostępni do publicznej wiadomości plan połączenia na swojej stronie internetowej.
4. Spółki, w myśl art. 5031 KSH wystąpiły do swoich wspólników o wyrażenie zgody na rezygnację:
 - a) ze sprawozdania zarządów obu Spółek uzasadniającego połączenie, jego podstawy prawne i uzasadnienie ekonomiczne (art. 501 §1 KSH),
 - b) z obowiązku informowania zarządów pozostałych spółek tak, aby mogły one poinformować zgromadzenia wspólników albo walne zgromadzenia, o wszelkich istotnych zmianach w zakresie aktywów i pasywów, które nastąpiły między dniem sporządzenia planu połączenia a dniem powzięcia uchwały o połączeniu (art. 501 § 2 KSH),
 - c) z badania planu połączenia przez biegłego rewidenta i sporządzenia przez biegłego opinii.

postanawia się, co następuje:

I. DANE SPÓŁEK BIORĄCYCH UDZIAŁ W POŁĄCZENIU:

1. SPÓŁKA PRZEJMUJĄCA:

VILLA RUDNICKI SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ z siedzibą w Krakowie (30-504) przy ul. Kalwaryjskiej 69/9, wpisana do rejestru

przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa-Śródmieścia w Krakowie, XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem: KRS: 0000512668, NIP: 6793101287, REGON: 123133622, kapitał zakładowy: 55.000,00 zł.

Wspólnikami Spółki Przejmującej są:

1. Barbara Rudnicka posiadająca 550 (pięćset pięćdziesiąt) udziałów o wartości nominalnej po 50 zł (pięćdziesiąt złotych) każdy, to jest o łącznej wartości nominalnej 27.500 zł (dwadzieścia siedem tysięcy pięćset złotych),
2. Krzysztof Rudnicki posiadający 550 (pięćset pięćdziesiąt) udziałów o wartości nominalnej po 50 zł (pięćdziesiąt złotych) każdy, to jest o łącznej wartości nominalnej 27.500 zł (dwadzieścia siedem tysięcy pięćset złotych).

2. SPÓŁKA PRZEJMOWANA:

VILLA RUDNICKI SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ INWESTYCJE SPÓŁKA KOMANDYTOWA z siedzibą w Krakowie (30-504) przy ul. Kalwaryjskiej 69/9, wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa-Śródmieścia w Krakowie, XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000763352, NIP:6793178249, REGON:382097093

Wspólnikami Spółki Przejmowanej są:

1. VILLA RUDNICKI SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ z siedzibą w Krakowie (30-504) przy ul. Kalwaryjskiej 69/9, wpisanej do rejestru przedsiębiorców prowadzony przez Sąd Rejonowy dla Krakowa-Śródmieścia w Krakowie, XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem: KRS: 0000512668, NIP: 6793101287, REGON: 123133622 – komplementariusz,
2. Barbara Rudnicka – komandytariusz,
3. Krzysztof Rudnicki – komandytariusz.

II. SPOSÓB POŁĄCZENIA

- 2.1. Spółka Przejmowana postanawia dokonać połączenia się przez przejęcie przez spółkę kapitałową działającą pod firmą Villa Rudnicki sp. z o.o. w trybie art. 491 § 1 KSH w zw. z art. 492 § 1 pkt 1 KSH, to jest **poprzez przeniesienie całego majątku** Spółki Przejmowanej na Spółkę Przejmującą za nowoutworzone udziały, które Spółka Przejmująca wyda Wspólnikom Spółki Przejmowanej.
- 2.2. Podstawą połączenia będzie uchwała Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Spółki Przejmującej oraz uchwała Wspólników Spółki Przejmowanej, których projekt stanowi Załącznik nr 1 oraz Załącznik nr 2 do Planu Połączenia.
- 2.3. Połączenie Spółek zostanie przeprowadzone przy jednoczesnym podwyższeniu kapitału zakładowego Spółki Przejmującej z kwoty **55.000,00 złotych** do kwoty **85.000,00 złotych**, tj. o kwotę **30.000,00 złotych**.
- 2.4. W wyniku połączenia, zgodnie z art. 494 KSH oraz art. 493 § 1 KSH:
 - 1) Spółka Przejmująca wstąpi z dniem połączenia we wszystkie prawa i obowiązki Spółki Przejmowanej;
 - 2) na Spółkę Przejmującą przejdą z dniem połączenia w szczególności zezwolenia,

koncesje oraz ulgi, które zostały przyznane Spółce Przejmowanej, chyba że ustawa lub decyzja o przyznaniu zezwolenia, koncesji lub ulgi stanowi inaczej;

- 3) Spółka Przejmowana zostanie rozwiązana, bez przeprowadzenia postępowania likwidacyjnego, z dniem wykreślenia z rejestru przedsiębiorców.
- 2.5. Połączenie nie będzie podlegać obowiązkowi zgłoszenia zamiaru koncentracji do Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów zgodnie z ustawą z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j.: Dz.U. z 2021 r., poz. 275 ze zm.).

III. LICZBA I WARTOŚĆ UDZIAŁÓW SPÓŁKI PRZEJMUJĄCEJ PRYZNANYCH WSPÓLNIKOM SPÓŁKI PRZEJMOWANEJ

- 3.1. Wspólnicy Spółki Przejmowanej – z wyłączeniem Spółki Przejmującej - obejmą udziały w podwyższonym kapitale zakładowym Spółki Przejmującej proporcjonalnie do udziałów we wkładach do Spółki Przejmowanej.
- 3.2. Komplementariusz Spółki Przejmowanej z uwagi na fakt jednoczesnego posiadania statusu Spółki Przejmującej, nie otrzyma udziałów we własnym kapitale zakładowym. W związku z powyższym, udziały w podwyższonym kapitale zakładowym Spółki Przejmującej w części przypadającej w ramach procedury połączenia spółce Villa Rudnicki sp. z o.o. z tytułu pełnienia przez tę spółkę funkcji komplementariusza Spółki Przejmowanej zostaną przydzielone udziałowcom Spółki Przejmującej odpowiednio w stosunku do wielkości posiadanych udziałów.
- 3.3. Udziały w podwyższonym kapitale zakładowym Spółce Przejmującej będą przyznawane na następujących zasadach:
 - a) Barbara Rudnicka otrzyma 300 (trzysta) udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Spółki Przejmującej o wartości 50 zł (pięćdziesiąt złotych) każdy, czyli o łącznej wartości 15.000,00 zł (piętnaście tysięcy złotych), na które składają się udziały uzyskane z tytułu:
 - posiadania statusu komandytariusza Spółki Przejmowanej uprawniającego do uzyskania 200 (dwieście) udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Spółki Przejmującej o wartości 50 zł (pięćdziesiąt złotych) każdy, czyli o łącznej wartości 10.000,00 zł (dziesięć tysięcy złotych),
 - posiadania 250 (dwieście pięćdziesiąt) udziałów w spółce będącej komplementariuszem tj. Villa Rudnicki sp. z o.o. uprawniającym do uzyskania 100 (sto) udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Spółki Przejmującej o wartości 50 zł (pięćdziesiąt złotych) każdy, czyli o łącznej wartości 5.000,00 zł (pięć tysięcy złotych),
 - b) Krzysztof Rudnicki otrzyma 300 (trzysta) udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Spółki Przejmującej o wartości 50 zł (pięćdziesiąt złotych) każdy, czyli o łącznej wartości 15.000,00 zł (piętnaście tysięcy złotych), na które składają się udziały uzyskane z tytułu:
 - posiadania statusu komandytariusza Spółki Przejmowanej uprawniającego do uzyskania 200 (dwieście) udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Spółki Przejmującej o wartości 50 zł (pięćdziesiąt złotych) każdy, czyli o łącznej wartości

10.000,00 zł (dziesięć tysięcy złotych),

- posiadania 250 (dwieście pięćdziesiąt) udziałów w spółce będącej komplementariuszem tj. Villa Rudnicki sp. z o.o. uprawniającym do uzyskania 100 (sto) udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Spółki Przejmującej o wartości 50 zł (pięćdziesiąt złotych) każdy, czyli o łącznej wartości 5.000,00 zł (pięć tysięcy złotych),

Wspólnicy Spółki Przejmowanej nie otrzymają dopłat, o których mowa w art. 492 § 2 KSH, ani nie będą zobowiązani do wniesienia dopłat, o których mowa w art. 492 § 3 KSH.

IV. DZIEŃ POŁĄCZENIA I UDZIAŁ W ZYSKU

- 4.1. Połączenie spółek nastąpi z dniem wpisania połączenia do rejestru właściwego według siedziby Spółki Przejmującej (dalej: „Dzień połączenia”).
- 4.2. Udziały przyznane na zasadach określonych w pkt III powyżej Wspólnikom Spółki Przejmowanej w Spółce Przejmującej będą uprawniać do uczestnictwa w zysku Spółki Przejmującej (wyплаты dywidendy) za rok 2022 to jest za rok obrachunkowy przypadający od dnia 01 stycznia 2022 r. do dnia 31 grudnia 2022 r.

V. SZCZEGÓLNE KORZYŚCI PRZYNANE WSPÓLNIKOM ŁĄCZĄCYCH SIĘ SPÓŁEK LUB INNYM OSOBOM UCZESTNICZĄCYM W POŁĄCZENIU

Wspólnikom Spółki Przejmowanej, jako Wspólnikom Spółki Przejmującej, nie zostaną przyznane żadne szczególne korzyści i prawa.

Członkom organów łączących się spółek nie zostaną przyznane szczególne korzyści.

VI. USTALENIE WARTOŚCI BILANSOWEJ MAJĄTKU SPÓŁKI PRZEJMOWANEJ.

- 6.1. Przeniesienie majątku Spółki Przejmowanej nastąpi w dniu wpisania połączenia do rejestru Spółki Przejmującej.
- 6.2. Wartość majątku Spółki Przejmowanej ustalona metodą bilansową (wartości aktywów netto) na dzień 1 sierpnia 2022 r. wynosi 5.426.545,96 zł (słownie: pięć milionów czterysta dwadzieścia sześć tysięcy pięćset czterdzieści pięć 96/100).
- 6.3. W związku z przejściem całego majątku Spółki Przejmowanej, kapitał zakładowy Spółki Przejmującej podwyższa się o kwotę 30.000,00 złotych poprzez utworzenie 600 (sześciuset) udziałów po 50 złotych (pięćdziesiąt) każdy z przeznaczeniem dla wspólników Spółki Przejmowanej.
Nadwyżka wartości majątku przejmowanego nad objętymi udziałami zostanie przelana na kapitał zapasowy.

VII. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

- 7.1. Plan Połączenia został sporządzony w czterech (4) egzemplarzach.

7.2. W sprawach nieuregulowanych w Planie Połączenia odpowiednie zastosowanie znajdują przepisy powszechnie obowiązującego prawa polskiego, w szczególności postanowienia KSH.

7.3. Do Planu Przekształcenia zostały dołączone następujące Załączniki:

- Załącznik nr 1 – Projekt uchwały wspólników Spółki Przejmowanej w sprawie wyrażenia zgody na łączenie przez przejęcie;
- Załącznik nr 2 – Projekt uchwały Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Spółki Przejmującej o wyrażeniu zgody na łączenie przez przejęcie;
- Załącznik nr 3 – Projekt zmian umowy Spółki Przejmującej;
- Załącznik nr 4 - Ustalenie wartości majątku Spółki Przejmowanej i Spółki Przejmującej wraz z podaniem jego wartości bilansowej;
- Załącznik nr 5 - Oświadczenia Spółki Przejmowanej oraz Spółki Przejmującej, zawierające Informację o stanie księgowym sporządzoną dla celów łączenia przez przejęcie na dzień 1 sierpnia 2022 r.

W imieniu Komplementariusza Villa Rudnicki Sp. z o.o. Inwestycje sp.k. z siedzibą w Krakowie:

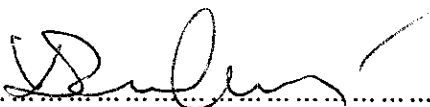


.....
Krzysztof Rudnicki Prezes Zarządu komplementariusza

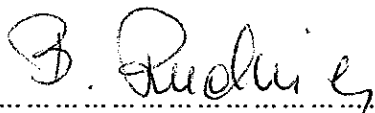


.....
Barbara Rudnicka Wiceprezes Zarządu komplementariusza

W imieniu Villa Rudnicki sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie:



.....
Krzysztof Rudnicki Prezes Zarządu



.....
Barbara Rudnicka Wiceprezes Zarządu

Załącznik nr 1 do Planu Połączenia – Projekt uchwały wspólników Spółki Przejmowanej

Uchwała numer z dnia

Zebrania Wspólników

Villa Rudnicki Sp. z o.o. Inwestycje sp.k. z siedzibą w Krakowie

**w sprawie wyrażenia zgody na połączenie Villa Rudnicki Sp. z o.o. Inwestycje sp.k.
z siedzibą w Krakowie z Villa Rudnicki sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie**

§ 1.

Wspólnicy spółki Villa Rudnicki Sp. z o.o. Inwestycje sp.k. z siedzibą w Krakowie („Spółka Przejmowana”) postanawiają dokonać połączenia przez przejęcie Spółki Przejmowanej przez spółkę Villa Rudnicki Sp. z o.o. („Spółka Przejmująca”).

§ 2.

Połączenie następuje w sposób określony w art. 492 § 1 pkt. 1 KSH, to jest poprzez przeniesienie całego majątku Spółki Przejmowanej na Spółkę Przejmującą wraz z podwyższeniem kapitału zakładowego Spółki Przejmującej oraz zmianą umowy i przyjęciem nowego tekstu umowy Spółki Przejmującej.

§ 3.

Wspólnicy Villa Rudnicki Sp. z o.o. Inwestycje sp.k. akceptują i zatwierdzają załączony do niniejszej uchwały Plan Połączenia i wyrażają zgodę na jego realizację.

§ 4.


Wspólnicy Villa Rudnicki sp. z o.o. Inwestycje sp.k. wyrażają jednomyślnie zgodę na proponowane zmiany umowy i przyjęcie nowego tekstu umowy Spółki Przejmującej, stanowiące załącznik do niniejszej uchwały.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z chwilą podjęcia.

Uchwała Wspólników Villa Rudnicki sp. z o.o. Inwestycje sp.k. z siedzibą w Krakowie o połączeniu przez przejęcie zostanie - zgodnie z art. 522 KSH - umieszczona w protokole sporządzonym przez notariusza oraz zostanie podjęta przy jednomyślności komplementariuszy i komandytariuszy reprezentujących co najmniej trzy czwarte sumy komandytowej.

W imieniu Komplementariusza Villa Rudnicki Sp. z o.o. Inwestycje sp.k. z siedzibą w Krakowie:



.....
Krzysztof Rudnicki Prezes Zarządu komplementariusza

B. Rudnicki

.....
Barbara Rudnicka Wiceprezes Zarządu komplementariusza

W imieniu Villa Rudnicki sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie:

Krzysztof Rudnicki

.....
Krzysztof Rudnicki Prezes Zarządu

B. Rudnicki

.....
Barbara Rudnicka Wiceprezes Zarządu

Załącznik nr 2 do Planu Połączenia - Projekt uchwały Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Spółki Przejmującej

Uchwała numer z dnia

Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników

Villa Rudnicki Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie

**w sprawie wyrażenia zgody na połączenie Villa Rudnicki Sp. z o.o. Inwestycje sp.k.
z siedzibą w Krakowie z Villa Rudnicki sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie**

§ 1.

Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników spółki Villa Rudnicki Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie postanawia wyrazić zgodę na połączenie przez przejęcie Villa Rudnicki sp. z o.o. Inwestycje sp.k. z siedzibą w Krakowie („Spółka Przejmowana”) przez spółkę Villa Rudnicki Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie („Spółka Przejmująca”), na podstawie art. 491 § 1 w zw. z art. 492 § 1 pkt 1 i n. KSH.

§ 2.

Połączenie następuje w sposób określony w art. 492 § 1 pkt 1 KSH, to jest poprzez przeniesienie całego majątku Spółki Przejmowanej na Spółkę Przejmującą wraz z podwyższeniem kapitału zakładowego Spółki Przejmującej oraz zmianą umowy i przyjęciem nowego tekstu umowy Spółki Przejmującej.

§ 3.

Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Villa Rudnicki Sp. z o.o. akceptuje i zatwierdza załączony do niniejszej uchwały Plan Połączenia i wyraża zgodę na jego realizację.

§ 4.

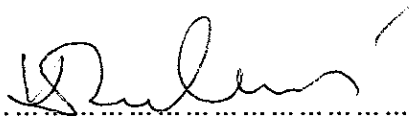
Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Villa Rudnicki Sp. z o.o. wyraża zgodę na proponowane zmiany umowy i przyjęcie nowego tekstu umowy Spółki Przejmującej, stanowiące załącznik do niniejszej uchwały.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z chwilą podjęcia.

Uchwała Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników „Villa Rudnicki Sp. z o.o.” z siedzibą w Krakowie o połączeniu przez przejęcie zostanie - zgodnie z art. 522 KSH – umieszczona w protokole sporządzonym przez notariusza.

W imieniu Komplementariusza Villa Rudnicki Sp. z o.o. Inwestycje sp.k. z siedzibą w Krakowie:




.....
Krzysztof Rudnicki Prezes Zarządu komplementariusza



.....
Barbara Rudnicka Wiceprezes Zarządu komplementariusza

W imieniu Villa Rudnicki sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie:



.....
Krzysztof Rudnicki Prezes Zarządu



.....
Barbara Rudnicka Wiceprezes Zarządu

Załącznik nr 3 do Planu Połączenia – Projekt zmian w umowie Spółki Przejmującej zgodnie z art. 499 § 2 pkt 2 KSH.

Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników zmienia umowę spółki pod firmą Villa Rudnicki sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie w ten sposób, że

1. § 6 Umowy Spółki otrzymuje nowe następujące brzmienie:

§6

Kapitał zakładowy Spółki wynosi 85.000 zł (osiemdziesiąt pięć tysięcy złotych) i dzieli się na 1700 (jeden tysiąc siedemset) równych i niepodzielnych udziałów o wartości nominalnej po 50 zł (pięćdziesiąt złotych) każdy.

2. § 8 Umowy Spółki otrzymuje nowe następujące brzmienie:

§8

Udziały w spółce zostają objęte w następujący sposób:

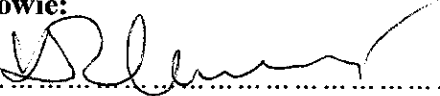
1) Barbara Rudnicka obejmuje 850 (osiemset pięćdziesiąt) udziałów o wartości nominalnej po 50 zł (pięćdziesiąt złotych) każdy, to jest o łącznej wartości nominalnej 42.500 zł (czterdzieści dwa tysiące pięćset złotych),

2) Krzysztof Rudnicki obejmuje 850 (osiemset pięćdziesiąt) udziałów o wartości nominalnej po 50 zł (pięćdziesiąt złotych) każdy, to jest o łącznej wartości nominalnej 42.500 zł (czterdzieści dwa tysiące pięćset złotych).


Pozostałe postanowienia umowy Spółki pozostają bez zmian.

Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników spółki pod firmą Villa Rudnicki sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie upoważnia Zarząd Spółki do sporządzenia i przyjęcia tekstu jednolitego umowy Spółki uwzględniającego zmiany zawarte w przedmiotowej uchwale.

W imieniu Komplementariusza Villa Rudnicki Sp. z o.o. Inwestycje sp.k. z siedzibą w Krakowie:


.....

Krzysztof Rudnicki Prezes Zarządu komplementariusza



.....

Barbara Rudnicka Wiceprezes Zarządu komplementariusza

W imieniu Villa Rudnicki sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie:


.....

Krzysztof Rudnicki Prezes Zarządu


.....

Barbara Rudnicka Wiceprezes Zarządu

Załącznik nr 4 do Planu Połączenia - Ustalenie wartości majątku Spółki Przejmowanej wraz z podaniem jego wartości bilansowej.

**Ustalenie wartości majątku Spółki Przejmowanej
Villa Rudnicki Sp. z o.o. Inwestycje sp. k. z siedzibą w Krakowie
sporządzonej dla celów połączenia (art. 499 § 2 pkt 3 KSH),
na dzień 1 sierpnia 2022 roku.**

Na dzień 01.08.2022 roku wartość netto majątku Spółki Przejmowanej tj. Villa Rudnicki Sp. z o.o. Inwestycje sp.k. z siedzibą w Krakowie dla celów połączenia (art. 499 § 2 pkt 3 KSH) wynosi 173 803,96 zł i wynika z przeliczenia:

Suma aktywów – Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania = Wartość majątku spółki,
to jest:

5 426 545,96 zł – 5 252 742,00 zł = 173 803,96 zł

W imieniu Komplementariusza Villa Rudnicki Sp. z o.o. Inwestycje sp.k. z siedzibą w Krakowie:



.....
Krzysztof Rudnicki Prezes Zarządu komplementariusza



.....
Barbara Rudnicka Wiceprezes Zarządu komplementariusza

W imieniu Villa Rudnicki sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie:



.....
Krzysztof Rudnicki Prezes Zarządu



.....
Barbara Rudnicka Wiceprezes Zarządu

Załącznik nr 5 do Planu Połączenia – oświadczenia o stanie księgowym Spółki Przejmowanej i Spółki Przejmującej sporządzone dla celów połączenia na dzień 1 sierpnia 2022 roku.

Oświadczenie o stanie księgowym

Villa Rudnicki Sp. z o.o Inwestycje sp.k. (Spółki Przejmowanej)

sporządzone dla celów połączenia (art. 499 § 2 pkt 4 KSH)

na dzień 1 sierpnia 2022 roku

Działając na podstawie art. 499 § 2 pkt 4 KSH Zarząd Komplementariusza spółki Villa Rudnicki sp. z o.o. Inwestycje sp. k. oświadcza, że:

- stan księgowy spółki na dzień 01.08.2022 roku wykazuje po stronie aktywów i pasywów kwotę 5 426 545,96 zł (słownie: pięć milionów czterysta dwadzieścia sześć tysięcy pięćset czterdzieści pięć złotych 96/100).

Załączony do niniejszego oświadczenia bilans Spółki Przejmowanej, sporządzony na dzień 1 sierpnia 2022 roku, został sporządzony zgodnie z ustawą z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 351 ze zm.) oraz przedstawia prawdziwy oraz rzetelny obraz sytuacji finansowej Spółki Przejmowanej na dzień 1 sierpnia 2022 roku. Nadto, Zarząd Komplementariusza oświadcza, że załączony bilans został sporządzony przy wykorzystaniu tych samych metod i w takim samym układzie jak ostatni bilans roczny.

Na podstawie sporządzonego bilansu wartość majątku Villa Rudnicki sp. z o.o. Inwestycje sp.k. wyznaczono jako różnicę aktywów i zobowiązań na kwotę 173.803,96 zł (słownie: sto siedemdziesiąt trzy tysiące osiemset trzy złotych 96/100), przy czym:

- Aktywa = Aktywa trwale + Aktywa obrotowe = 5.426.545,96 zł
- Pasywa = Kapitał własny + Zobowiązania = 5.426.545,96 zł
- Zobowiązania = Rezerwy na zobowiązania + Zobowiązania długoterminowe + Zobowiązania krótkoterminowe + Rozliczenia międzyokresowe = 5.252.742,00 zł
- Wartość majątku = Aktywa netto = Aktywa — Zobowiązania = 173.803,96 zł

Załącznik: bilans oraz RZiS Villa Rudnicki sp. z o.o. Inwestycje sp.k. z siedzibą w Krakowie

W imieniu Komplementariusza Villa Rudnicki Sp. z o.o. Inwestycje sp.k. z siedzibą w Krakowie:



.....
Krzysztof Rudnicki Prezes Zarządu komplementariusza



.....
Barbara Rudnicka Wiceprezes Zarządu komplementariusza

Oświadczenie o stanie księgowym
Villa Rudnicki sp. z o.o. (Spółki Przejmującej)
sporządzone dla celów połączenia (art. 499 § 2 pkt 4 KSH)
na dzień 1 sierpnia 2022 roku

Działając na podstawie art. 499 § 2 pkt 4 KSH Zarząd Villa Rudnicki sp. z o.o., oświadcza, że: stan księgowy spółki na dzień 1 sierpnia 2022 r. wykazuje po stronie aktywów i pasywów kwotę: 1.447.414,20 zł (słownie: jeden milion czterysta czterdzieści siedem tysięcy czterysta czternaście złotych 20/100).


Załączony do niniejszego oświadczenia bilans Spółki Przejmującej, sporządzony na dzień 1 sierpnia 2022 roku został sporządzony zgodnie z ustawą z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 351 ze zm.) oraz przedstawia prawdziwy oraz rzetelny obraz sytuacji finansowej Spółki Przejmującej na dzień 1 sierpnia 2022 roku. Nadto, Zarząd Spółki Przejmującej oświadcza, że załączony bilans został sporządzony przy wykorzystaniu tych samych metod i w takim samym układzie jak ostatni bilans roczny.

Na podstawie sporządzonego bilansu wartość majątku Villa Rudnicki sp. z o.o. wyznaczono jako różnicę aktywów i zobowiązań na kwotę: 1.195.234,46 zł (słownie: jeden milion sto dziewięćdziesiąt pięć tysięcy dwieście trzydzieści cztery złotych 46 /100) przy czym:


- Aktywa = Aktywa trwałe + Aktywa obrotowe = 1.447.414,20 zł.
- Pasywa = Kapitał własny + Zobowiązania = 1.447.414,20 zł.
- Zobowiązania = Rezerwy na zobowiązania + Zobowiązania długoterminowe + Zobowiązania krótkoterminowe + Rozliczenia międzyokresowe = 252.179,74 zł.
- Wartość majątku = Aktywa netto = Aktywa — Zobowiązania = 1.195.234,46 zł.

Załącznik: bilans oraz RZiS Villa Rudnicki sp. z o.o. Inwestycje sp.k. z siedzibą w Krakowie

Zarząd Villa Rudnicki Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie:


.....

Krzysztof Rudnicki Prezes Zarządu


.....

Barbara Rudnicka Wiceprezes Zarządu

**Oświadczenie w trybie art. 517 KSH o uzgodnieniu w trybie pomiędzy
Villa Rudnicki sp. z o.o. (Spółka Przejmująca) i Villa Rudnicki sp. z o.o. Inwestycje
sp.k. (Spółka Przejmowana) Planu Połączenia**

Villa Rudnicki spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Krakowie (30-504) przy ul. Kalwaryjskiej 69/9, wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa-Śródmieścia w Krakowie, XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000512668, NIP: 6793101287 oraz REGON: 12313362200000, („**Spółka przejmująca**”)

oraz

Villa Rudnicki spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Inwestycje spółka komandytowa z siedzibą w Krakowie (30-504) przy ul. Kalwaryjskiej 69/9, wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzony przez Sąd Rejonowy dla Krakowa-Śródmieścia w Krakowie, XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000763352, NIP: 6793178249 oraz REGON:382097093, („**Spółka przejmowana**”)

uzgodniły Plan Połączenia — łączenie przez przejęcie wraz z jego załącznikami.

Plan połączenia wraz jego załącznikami uzgodniony przez Spółkę Przejmowaną oraz przez Spółkę Przejmującą stanowi załącznik do niniejszego Oświadczenia o uzgodnieniu zgodnie z art. 517 KSH.

Załączniki do Oświadczenia:

Uzgodniony Plan Połączenia — łączenie przez przejęcie zawierający zgodnie z art. 518 KSH w zw. z art. 499 § 2 i 3 KSH:

- 1) typ, firmę i siedzibę każdej z łączących się Spółek, sposób łączenia,
- 2) liczbę i wartość udziałów albo akcji Spółki Przejmującej, przyznanych wspólnikom łączącej się spółki osobowej,
- 3) dzień, od którego udziały przyznane wspólnikom łączącej się spółki osobowej uprawniają do uczestnictwa w zysku Spółki Przejmującej,
- 4) szczególne korzyści dla wspólników łączącej się spółki osobowej, a także innych osób uczestniczących w połączeniu, jeżeli takie zostały przyznane,
- 5) projekt uchwał o połączeniu Spółek,
- 6) projekt zmian umowy i przyjęcia nowego tekstu umowy Spółki Przejmującej,
- 7) ustalenie wartości majątku Spółki Przejmowanej na dzień 1 sierpnia 2022 r.,
- 8) oświadczenia zawierające informację o stanie księgowym Spółki Przejmującej i Spółki Przejmowanej sporządzone dla celów połączenia na dzień, o którym mowa w pkt 7), przy wykorzystaniu tych samych metod i w takim samym układzie jak bilans roczny.

W imieniu Komplementariusza Villa Rudnicki Sp. z o.o. Inwestycje sp.k. z siedzibą w Krakowie:

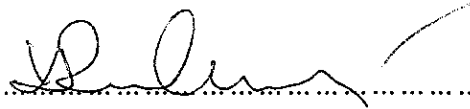


.....
Krzysztof Rudnicki Prezes Zarządu komplementariusza



.....
Barbara Rudnicka Wiceprezes Zarządu komplementariusza

W imieniu Villa Rudnicki sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie:



.....
Krzysztof Rudnicki Prezes Zarządu



.....
Barbara Rudnicka Wiceprezes Zarządu

Kraków, dnia 01 września 2022 roku

PLAN POŁĄCZENIA SPÓLEK

**VILLA RUDNICKI SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
INWESTYCJE SPÓŁKA KOMANDYTOWA Z SIEDZIBĄ W KRAKOWIE**

Z

**VILLA RUDNICKI SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ Z
SIEDZIBĄ W KRAKOWIE**

Niniejszy plan połączenia (zwany dalej: „Plan połączenia”) został przygotowany, uzgodniony i przyjęty przez:

- 1. Zarząd spółki pod firmą VILLA RUDNICKI SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ z siedzibą w Krakowie (30-504) przy ul. Kalwaryjskiej 69/9, wpisanej do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa-Śródmieścia w Krakowie, XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem: KRS: 0000512668, NIP: 6793101287, REGON: 123133622, kapitał zakładowy: 55.000,00 zł**

zwana dalej jako:

Villa Rudnicki sp. z o.o. lub Spółka przejmująca;

- 2. Komplementariusza spółki pod firmą VILLA RUDNICKI SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ INWESTYCJE SPÓŁKA KOMANDYTOWA z siedzibą w Krakowie (30-504) przy ul. Kalwaryjskiej 69/9, wpisanej do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa-Śródmieścia w Krakowie, XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000763352, NIP:6793178249, REGON:382097093,**

zwana dalej jako:

Villa Rudnicki Sp. z o.o. Inwestycje sp.k. lub Spółka przejmowana;

a łącznie zwane w treści Planu połączenia: **Spółkami.**

PREAMBUŁA

Zważywszy, że:

1. Villa Rudnicki Sp. z o.o. Inwestycje sp.k. oraz Villa Rudnicki sp. z o.o. zamierzają połączyć się w celu optymalizacji procesów biznesowych i uproszczenia struktury właścicielskiej, a także w celu restrukturyzacji działalności gospodarczej poprzez przejęcie całego majątku Villa Rudnicki Sp. z o.o. Inwestycje sp.k. przez Villa Rudnicki sp. z o.o.
2. Spółki zamierzają połączyć się zgodnie z Tytułem IV Działem I (Łączenie się spółek) Rozdziałem 1 (Przepisy ogólne) oraz Rozdziałem 3 (Łączenie się z udziałem spółek osobowych), tj. artykuł 491 i następne ustawy z dnia 15 września 2000 roku - Kodeks spółek handlowych (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 505 ze zm., dalej jako: „KSH”), poprzez przeniesienie całego majątku Spółki Przejmowanej na Spółkę Przejmującą za udziały jakie Spółka Przejmująca wyda wspólnikom Spółki Przejmowanej, w następstwie czego:
 - a) Villa Rudnicki Sp. z o.o. Inwestycje sp.k. zostanie rozwiązana bez przeprowadzenia jej likwidacji;
 - b) wszystkie aktywa i pasywa Villa Rudnicki Sp. z o.o. Inwestycje sp.k. przejdą lub zostaną przejęte w drodze sukcesji uniwersalnej przez Villa Rudnicki sp. z o.o.; oraz
 - c) Villa Rudnicki sp. z o.o. wstąpi we wszelkie prawa i obowiązki Villa Rudnicki Sp. z o.o. Inwestycje sp.k.
3. Zgodnie z art. 500 § 2¹ KSH Spółka Przejmująca nie później niż na miesiąc przed dniem rozpoczęcia zgromadzenia wspólników, na którym ma być powzięta uchwała o połączeniu, nieprzerwanie do dnia zakończenia zgromadzenia podejmującego uchwałę w sprawie połączenia bezpłatnie udostępni do publicznej wiadomości plan połączenia na swojej stronie internetowej.
4. Spółki, w myśl art. 5031 KSH wystąpiły do swoich wspólników o wyrażenie zgody na rezygnację:
 - a) ze sprawozdania zarządów obu Spółek uzasadniającego połączenie, jego podstawy prawne i uzasadnienie ekonomiczne (art. 501 §1 KSH),
 - b) z obowiązku informowania zarządów pozostałych spółek tak, aby mogły one poinformować zgromadzenia wspólników albo walne zgromadzenia, o wszelkich istotnych zmianach w zakresie aktywów i pasywów, które nastąpiły między dniem sporządzenia planu połączenia a dniem powzięcia uchwały o połączeniu (art. 501 § 2 KSH),
 - c) z badania planu połączenia przez biegłego rewidenta i sporządzenia przez biegłego opinii.

postanawia się, co następuje:

I. DANE SPÓŁEK BIORĄCYCH UDZIAŁ W POŁĄCZENIU:

1. SPÓŁKA PRZEJMUJĄCA:

VILLA RUDNICKI SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ z siedzibą w Krakowie (30-504) przy ul. Kalwaryjskiej 69/9, wpisana do rejestru

przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa-Śródmieścia w Krakowie, XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem: KRS: 0000512668, NIP: 6793101287, REGON: 123133622, kapitał zakładowy: 55.000,00 zł.

Wspólnikami Spółki Przejmującej są:

1. Barbara Rudnicka posiadająca 550 (pięćset pięćdziesiąt) udziałów o wartości nominalnej po 50 zł (pięćdziesiąt złotych) każdy, to jest o łącznej wartości nominalnej 27.500 zł (dwadzieścia siedem tysięcy pięćset złotych),
2. Krzysztof Rudnicki posiadający 550 (pięćset pięćdziesiąt) udziałów o wartości nominalnej po 50 zł (pięćdziesiąt złotych) każdy, to jest o łącznej wartości nominalnej 27.500 zł (dwadzieścia siedem tysięcy pięćset złotych).

2. SPÓŁKA PRZEJMOWANA:

VILLA RUDNICKI SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ INWESTYCJE SPÓŁKA KOMANDYTOWA z siedzibą w Krakowie (30-504) przy ul. Kalwaryjskiej 69/9, wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa-Śródmieścia w Krakowie, XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000763352, NIP:6793178249, REGON:382097093

Wspólnikami Spółki Przejmowanej są:

1. VILLA RUDNICKI SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ z siedzibą w Krakowie (30-504) przy ul. Kalwaryjskiej 69/9, wpisanej do rejestru przedsiębiorców prowadzony przez Sąd Rejonowy dla Krakowa-Śródmieścia w Krakowie, XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem: KRS: 0000512668, NIP: 6793101287, REGON: 123133622 – komplementariusz,
2. Barbara Rudnicka – komandytariusz,
3. Krzysztof Rudnicki – komandytariusz.

II. SPOSÓB POŁĄCZENIA

- 2.1. Spółka Przejmowana postanawia dokonać połączenia się przez przejęcie przez spółkę kapitałową działającą pod firmą Villa Rudnicki sp. z o.o. w trybie art. 491 § 1 KSH w zw. z art. 492 § 1 pkt 1 KSH, to jest **poprzez przeniesienie całego majątku** Spółki Przejmowanej na Spółkę Przejmującą za nowoutworzone udziały, które Spółka Przejmująca wyda Wspólnikom Spółki Przejmowanej.
- 2.2. Podstawą połączenia będzie uchwała Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Spółki Przejmującej oraz uchwała Wspólników Spółki Przejmowanej, których projekt stanowi Załącznik nr 1 oraz Załącznik nr 2 do Planu Połączenia.
- 2.3. Połączenie Spółek zostanie przeprowadzone przy jednoczesnym podwyższeniu kapitału zakładowego Spółki Przejmującej z kwoty **55.000,00 złotych** do kwoty **85.000,00 złotych**, tj. o kwotę **30.000,00 złotych**.
- 2.4. W wyniku połączenia, zgodnie z art. 494 KSH oraz art. 493 § 1 KSH:
 - 1) Spółka Przejmująca wstąpi z dniem połączenia we wszystkie prawa i obowiązki Spółki Przejmowanej;
 - 2) na Spółkę Przejmującą przejdą z dniem połączenia w szczególności zezwolenia,

koncesje oraz ulgi, które zostały przyznane Spółce Przejmowanej, chyba że ustawa lub decyzja o przyznaniu zezwolenia, koncesji lub ulgi stanowi inaczej;

- 3) Spółka Przejmowana zostanie rozwiązana, bez przeprowadzenia postępowania likwidacyjnego, z dniem wykreślenia z rejestru przedsiębiorców.
- 2.5. Połączenie nie będzie podlegać obowiązkowi zgłoszenia zamiaru koncentracji do Prezesa Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów zgodnie z ustawą z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (t.j.: Dz.U. z 2021 r., poz. 275 ze zm.).

III. LICZBA I WARTOŚĆ UDZIAŁÓW SPÓŁKI PRZEJMUJĄCEJ PRYZNANYCH WSPÓLNIKOM SPÓŁKI PRZEJMOWANEJ

- 3.1. Wspólnicy Spółki Przejmowanej – z wyłączeniem Spółki Przejmującej - obejmą udziały w podwyższonym kapitale zakładowym Spółki Przejmującej proporcjonalnie do udziałów we wkładach do Spółki Przejmowanej.
- 3.2. Komplementariusz Spółki Przejmowanej z uwagi na fakt jednoczesnego posiadania statusu Spółki Przejmującej, nie otrzyma udziałów we własnym kapitale zakładowym. W związku z powyższym, udziały w podwyższonym kapitale zakładowym Spółki Przejmującej w części przypadającej w ramach procedury połączenia spółce Villa Rudnicki sp. z o.o. z tytułu pełnienia przez tę spółkę funkcji komplementariusza Spółki Przejmowanej zostaną przydzielone udziałowcom Spółki Przejmującej odpowiednio w stosunku do wielkości posiadanych udziałów.
- 3.3. Udziały w podwyższonym kapitale zakładowym Spółce Przejmującej będą przyznawane na następujących zasadach:
 - a) Barbara Rudnicka otrzyma 300 (trzysta) udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Spółki Przejmującej o wartości 50 zł (pięćdziesiąt złotych) każdy, czyli o łącznej wartości 15.000,00 zł (piętnaście tysięcy złotych), na które składają się udziały uzyskane z tytułu:
 - posiadania statusu komandytariusza Spółki Przejmowanej uprawniającego do uzyskania 200 (dwieście) udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Spółki Przejmującej o wartości 50 zł (pięćdziesiąt złotych) każdy, czyli o łącznej wartości 10.000,00 zł (dziesięć tysięcy złotych),
 - posiadania 250 (dwieście pięćdziesiąt) udziałów w spółce będącej komplementariuszem tj. Villa Rudnicki sp. z o.o. uprawniającym do uzyskania 100 (sto) udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Spółki Przejmującej o wartości 50 zł (pięćdziesiąt złotych) każdy, czyli o łącznej wartości 5.000,00 zł (pięć tysięcy złotych),
 - b) Krzysztof Rudnicki otrzyma 300 (trzysta) udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Spółki Przejmującej o wartości 50 zł (pięćdziesiąt złotych) każdy, czyli o łącznej wartości 15.000,00 zł (piętnaście tysięcy złotych), na które składają się udziały uzyskane z tytułu:
 - posiadania statusu komandytariusza Spółki Przejmowanej uprawniającego do uzyskania 200 (dwieście) udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Spółki Przejmującej o wartości 50 zł (pięćdziesiąt złotych) każdy, czyli o łącznej wartości

10.000,00 zł (dziesięć tysięcy złotych),

- posiadania 250 (dwieście pięćdziesiąt) udziałów w spółce będącej komplementariuszem tj. Villa Rudnicki sp. z o.o. uprawniającym do uzyskania 100 (sto) udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym Spółki Przejmującej o wartości 50 zł (pięćdziesiąt złotych) każdy, czyli o łącznej wartości 5.000,00 zł (pięć tysięcy złotych),

Wspólnicy Spółki Przejmowanej nie otrzymają dopłat, o których mowa w art. 492 § 2 KSH, ani nie będą zobowiązani do wniesienia dopłat, o których mowa w art. 492 § 3 KSH.

IV. DZIEŃ POŁĄCZENIA I UDZIAŁ W ZYSKU

- 4.1. Połączenie spółek nastąpi z dniem wpisania połączenia do rejestru właściwego według siedziby Spółki Przejmującej (dalej: „Dzień połączenia”).
- 4.2. Udziały przyznane na zasadach określonych w pkt III powyżej Wspólnikom Spółki Przejmowanej w Spółce Przejmującej będą uprawniać do uczestnictwa w zysku Spółki Przejmującej (wyплаты dywidendy) za rok 2022 to jest za rok obrachunkowy przypadający od dnia 01 stycznia 2022 r. do dnia 31 grudnia 2022 r.

V. SZCZEGÓLNE KORZYŚCI PRZYNANE WSPÓLNIKOM ŁĄCZĄCYCH SIĘ SPÓŁEK LUB INNYM OSOBOM UCZESTNICZĄCYM W POŁĄCZENIU

Wspólnikom Spółki Przejmowanej, jako Wspólnikom Spółki Przejmującej, nie zostaną przyznane żadne szczególne korzyści i prawa.

Członkom organów łączących się spółek nie zostaną przyznane szczególne korzyści.

VI. USTALENIE WARTOŚCI BILANSOWEJ MAJĄTKU SPÓŁKI PRZEJMOWANEJ.

- 6.1. Przeniesienie majątku Spółki Przejmowanej nastąpi w dniu wpisania połączenia do rejestru Spółki Przejmującej.
- 6.2. Wartość majątku Spółki Przejmowanej ustalona metodą bilansową (wartości aktywów netto) na dzień 1 sierpnia 2022 r. wynosi 5.426.545,96 zł (słownie: pięć milionów czterysta dwadzieścia sześć tysięcy pięćset czterdzieści pięć 96/100).
- 6.3. W związku z przejęciem całego majątku Spółki Przejmowanej, kapitał zakładowy Spółki Przejmującej podwyższa się o kwotę 30.000,00 złotych poprzez utworzenie 600 (sześciuset) udziałów po 50 złotych (pięćdziesiąt) każdy z przeznaczeniem dla wspólników Spółki Przejmowanej.
Nadwyżka wartości majątku przejmowanego nad objętymi udziałami zostanie przelana na kapitał zapasowy.

VII. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

- 7.1. Plan Połączenia został sporządzony w czterech (4) egzemplarzach.

7.2. W sprawach nieuregulowanych w Planie Połączenia odpowiednie zastosowanie znajdują przepisy powszechnie obowiązującego prawa polskiego, w szczególności postanowienia KSH.

7.3. Do Planu Przekształcenia zostały dołączone następujące Załączniki:

- Załącznik nr 1 – Projekt uchwały wspólników Spółki Przejmowanej w sprawie wyrażenia zgody na łączenie przez przejęcie;
- Załącznik nr 2 – Projekt uchwały Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Spółki Przejmującej o wyrażeniu zgody na łączenie przez przejęcie;
- Załącznik nr 3 – Projekt zmian umowy Spółki Przejmującej;
- Załącznik nr 4 - Ustalenie wartości majątku Spółki Przejmowanej i Spółki Przejmującej wraz z podaniem jego wartości bilansowej;
- Załącznik nr 5 - Oświadczenia Spółki Przejmowanej oraz Spółki Przejmującej, zawierające Informację o stanie księgowym sporządzoną dla celów łączenia przez przejęcie na dzień 1 sierpnia 2022 r.

W imieniu Komplementariusza Villa Rudnicki Sp. z o.o. Inwestycje sp.k. z siedzibą w Krakowie:



.....
Krzysztof Rudnicki Prezes Zarządu komplementariusza



.....
Barbara Rudnicka Wiceprezes Zarządu komplementariusza

W imieniu Villa Rudnicki sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie:



.....
Krzysztof Rudnicki Prezes Zarządu



.....
Barbara Rudnicka Wiceprezes Zarządu

Załącznik nr 1 do Planu Połączenia – Projekt uchwały wspólników Spółki Przejmowanej

Uchwała numer z dnia

Zebrania Wspólników

Villa Rudnicki Sp. z o.o. Inwestycje sp.k. z siedzibą w Krakowie

w sprawie wyrażenia zgody na połączenie Villa Rudnicki Sp. z o.o. Inwestycje sp.k.

z siedzibą w Krakowie z Villa Rudnicki sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie

§ 1.

Wspólnicy spółki Villa Rudnicki Sp. z o.o. Inwestycje sp.k. z siedzibą w Krakowie („Spółka Przejmowana”) postanawiają dokonać połączenia przez przejęcie Spółki Przejmowanej przez spółkę Villa Rudnicki Sp. z o.o. („Spółka Przejmująca”).

§ 2.

Połączenie następuje w sposób określony w art. 492 § 1 pkt. 1 KSH, to jest poprzez przeniesienie całego majątku Spółki Przejmowanej na Spółkę Przejmującą wraz z podwyższeniem kapitału zakładowego Spółki Przejmującej oraz zmianą umowy i przyjęciem nowego tekstu umowy Spółki Przejmującej.

§ 3.

Wspólnicy Villa Rudnicki Sp. z o.o. Inwestycje sp.k. akceptują i zatwierdzają załączony do niniejszej uchwały Plan Połączenia i wyrażają zgodę na jego realizację.

§ 4.


Wspólnicy Villa Rudnicki sp. z o.o. Inwestycje sp.k. wyrażają jednomyślnie zgodę na proponowane zmiany umowy i przyjęcie nowego tekstu umowy Spółki Przejmującej, stanowiące załącznik do niniejszej uchwały.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z chwilą podjęcia.

Uchwała Wspólników Villa Rudnicki sp. z o.o. Inwestycje sp.k. z siedzibą w Krakowie o połączeniu przez przejęcie zostanie - zgodnie z art. 522 KSH - umieszczona w protokole sporządzonym przez notariusza oraz zostanie podjęta przy jednomyślności komplementariuszy i komandytariuszy reprezentujących co najmniej trzy czwarte sumy komandytowej.

W imieniu Komplementariusza Villa Rudnicki Sp. z o.o. Inwestycje sp.k. z siedzibą w Krakowie:

.....


Krzysztof Rudnicki Prezes Zarządu komplementariusza




.....
Barbara Rudnicka Wiceprezes Zarządu komplementariusza

W imieniu Villa Rudnicki sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie:



.....
Krzysztof Rudnicki Prezes Zarządu



.....
Barbara Rudnicka Wiceprezes Zarządu

Załącznik nr 2 do Planu Połączenia - Projekt uchwały Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników Spółki Przejmującej

Uchwała numer z dnia

Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników

Villa Rudnicki Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie

**w sprawie wyrażenia zgody na połączenie Villa Rudnicki Sp. z o.o. Inwestycje sp.k.
z siedzibą w Krakowie z Villa Rudnicki sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie**

§ 1.

Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników spółki Villa Rudnicki Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie postanawia wyrazić zgodę na połączenie przez przejęcie Villa Rudnicki sp. z o.o. Inwestycje sp.k. z siedzibą w Krakowie („Spółka Przejmowana”) przez spółkę Villa Rudnicki Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie („Spółka Przejmująca”), na podstawie art. 491 § 1 w zw. z art. 492 § 1 pkt 1 i n. KSH.

§ 2.

Połączenie następuje w sposób określony w art. 492 § 1 pkt 1 KSH, to jest poprzez przeniesienie całego majątku Spółki Przejmowanej na Spółkę Przejmującą wraz z podwyższeniem kapitału zakładowego Spółki Przejmującej oraz zmianą umowy i przyjęciem nowego tekstu umowy Spółki Przejmującej.

§ 3.

Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Villa Rudnicki Sp. z o.o. akceptuje i zatwierdza załączony do niniejszej uchwały Plan Połączenia i wyraża zgodę na jego realizację.

§ 4.

Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników Villa Rudnicki Sp. z o.o. wyraża zgodę na proponowane zmiany umowy i przyjęcie nowego tekstu umowy Spółki Przejmującej, stanowiące załącznik do niniejszej uchwały.

§ 5.

Uchwała wchodzi w życie z chwilą podjęcia.

Uchwała Nadzwyczajnego Zgromadzenia Wspólników „Villa Rudnicki Sp. z o.o.” z siedzibą w Krakowie o połączeniu przez przejęcie zostanie - zgodnie z art. 522 KSH – umieszczona w protokole sporządzonym przez notariusza.

W imieniu Komplementariusza Villa Rudnicki Sp. z o.o. Inwestycje sp.k. z siedzibą w Krakowie:

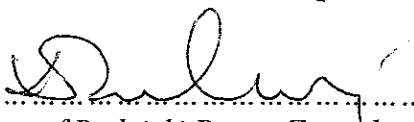


.....
Krzysztof Rudnicki Prezes Zarządu komplementariusza



.....
Barbara Rudnicka Wiceprezes Zarządu komplementariusza

W imieniu Villa Rudnicki sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie:



.....
Krzysztof Rudnicki Prezes Zarządu



.....
Barbara Rudnicka Wiceprezes Zarządu

Załącznik nr 3 do Planu Połączenia – Projekt zmian w umowie Spółki Przejmującej zgodnie z art. 499 § 2 pkt 2 KSH.

Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników zmienia umowę spółki pod firmą Villa Rudnicki sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie w ten sposób, że

1. § 6 Umowy Spółki otrzymuje nowe następujące brzmienie:

§6

Kapitał zakładowy Spółki wynosi 85.000 zł (osiemdziesiąt pięć tysięcy złotych) i dzieli się na 1700 (jeden tysiąc siedemset) równych i niepodzielnych udziałów o wartości nominalnej po 50 zł (pięćdziesiąt złotych) każdy.

2. § 8 Umowy Spółki otrzymuje nowe następujące brzmienie:

§8

Udziały w spółce zostają objęte w następujący sposób:

- 1) *Barbara Rudnicka obejmuje 850 (osiemset pięćdziesiąt) udziałów o wartości nominalnej po 50 zł (pięćdziesiąt złotych) każdy, to jest o łącznej wartości nominalnej 42.500 zł (czterdzieści dwa tysiące pięćset złotych),*
- 2) *Krzysztof Rudnicki obejmuje 850 (osiemset pięćdziesiąt) udziałów o wartości nominalnej po 50 zł (pięćdziesiąt złotych) każdy, to jest o łącznej wartości nominalnej 42.500 zł (czterdzieści dwa tysiące pięćset złotych).*

Pozostałe postanowienia umowy Spółki pozostają bez zmian.

Nadzwyczajne Zgromadzenie Wspólników spółki pod firmą Villa Rudnicki sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie upoważnia Zarząd Spółki do sporządzenia i przyjęcia tekstu jednolitego umowy Spółki uwzględniającego zmiany zawarte w przedmiotowej uchwale.

W imieniu Komplementariusza Villa Rudnicki Sp. z o.o. Inwestycje sp.k. z siedzibą w Krakowie:

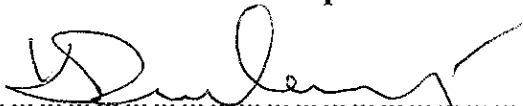


.....
Krzysztof Rudnicki Prezes Zarządu komplementariusza



.....
Barbara Rudnicka Wiceprezes Zarządu komplementariusza

W imieniu Villa Rudnicki sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie:



.....
Krzysztof Rudnicki Prezes Zarządu



.....
Barbara Rudnicka Wiceprezes Zarządu

Załącznik nr 4 do Planu Połączenia - Ustalenie wartości majątku Spółki Przejmowanej wraz z podaniem jego wartości bilansowej.

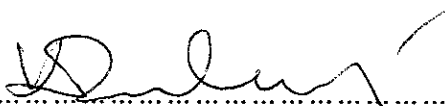
**Ustalenie wartości majątku Spółki Przejmowanej
Villa Rudnicki Sp. z o.o. Inwestycje sp. k. z siedzibą w Krakowie
sporządzonej dla celów połączenia (art. 499 § 2 pkt 3 KSH),
na dzień 1 sierpnia 2022 roku.**

Na dzień 01.08.2022 roku wartość netto majątku Spółki Przejmowanej tj. Villa Rudnicki Sp. z o.o. Inwestycje sp.k. z siedzibą w Krakowie dla celów połączenia (art. 499 § 2 pkt 3 KSH) wynosi 173 803,96 zł i wynika z przeliczenia:

Suma aktywów – Zobowiązania i rezerwy na zobowiązania = Wartość majątku spółki,
to jest:

5 426 545,96 zł – 5 252 742,00 zł = 173 803,96 zł

W imieniu Komplementariusza Villa Rudnicki Sp. z o.o. Inwestycje sp.k. z siedzibą w Krakowie:

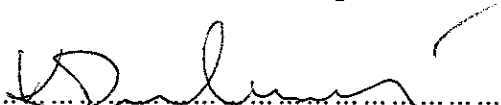


Krzysztof Rudnicki Prezes Zarządu komplementariusza



Barbara Rudnicka Wiceprezes Zarządu komplementariusza

W imieniu Villa Rudnicki sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie:



Krzysztof Rudnicki Prezes Zarządu



Barbara Rudnicka Wiceprezes Zarządu

Załącznik nr 5 do Planu Połączenia – oświadczenia o stanie księgowym Spółki Przejmowanej i Spółki Przejmującej sporządzone dla celów połączenia na dzień 1 sierpnia 2022 roku.

Oświadczenie o stanie księgowym

Villa Rudnicki Sp. z o.o Inwestycje sp.k. (Spółki Przejmowanej)

sporządzone dla celów połączenia (art. 499 § 2 pkt 4 KSH)

na dzień 1 sierpnia 2022 roku

Działając na podstawie art. 499 § 2 pkt 4 KSH Zarząd Komplementariusza spółki Villa Rudnicki sp. z o.o. Inwestycje sp. k. oświadcza, że:

- stan księgowy spółki na dzień 01.08.2022 roku wykazuje po stronie aktywów i pasywów kwotę 5 426 545,96 zł (słownie: pięć milionów czterysta dwadzieścia sześć tysięcy pięćset czterdzieści pięć złotych 96/100).


Załączony do niniejszego oświadczenia bilans Spółki Przejmowanej, sporządzony na dzień 1 sierpnia 2022 roku, został sporządzony zgodnie z ustawą z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 351 ze zm.) oraz przedstawia prawdziwy oraz rzetelny obraz sytuacji finansowej Spółki Przejmowanej na dzień 1 sierpnia 2022 roku. Nadto, Zarząd Komplementariusza oświadcza, że załączony bilans został sporządzony przy wykorzystaniu tych samych metod i w takim samym układzie jak ostatni bilans roczny.

Na podstawie sporządzonego bilansu wartość majątku Villa Rudnicki sp. z o.o. Inwestycje sp.k. wyznaczono jako różnicę aktywów i zobowiązań na kwotę 173.803,96 zł (słownie: sto siedemdziesiąt trzy tysiące osiemset trzy złotych 96/100), przy czym:

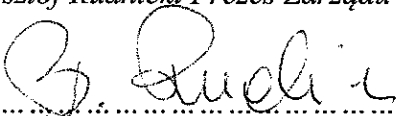
- Aktywa = Aktywa trwałe + Aktywa obrotowe = 5.426.545,96 zł
- Pasywa = Kapitał własny + Zobowiązania = 5.426.545,96 zł
- Zobowiązania = Rezerwy na zobowiązania + Zobowiązania długoterminowe + Zobowiązania krótkoterminowe + Rozliczenia międzyokresowe = 5.252.742,00 zł
- Wartość majątku = Aktywa netto = Aktywa — Zobowiązania = 173.803,96 zł

Załącznik: bilans oraz RZiS Villa Rudnicki sp. z o.o. Inwestycje sp.k. z siedzibą w Krakowie

W imieniu Komplementariusza Villa Rudnicki Sp. z o.o. Inwestycje sp.k. z siedzibą w Krakowie:


.....

Krzysztof Rudnicki Prezes Zarządu komplementariusza


.....

Barbara Rudnicka Wiceprezes Zarządu komplementariusza

Oświadczenie o stanie księgowym
Villa Rudnicki sp. z o.o. (Spółki Przejmującej)
sporządzone dla celów połączenia (art. 499 § 2 pkt 4 KSH)
na dzień 1 sierpnia 2022 roku

Działając na podstawie art. 499 § 2 pkt 4 KSH Zarząd Villa Rudnicki sp. z o.o., oświadcza, że: stan księgowy spółki na dzień 1 sierpnia 2022 r. wykazuje po stronie aktywów i pasywów kwotę: 1.447.414,20 zł (słownie: jeden milion czterysta czterdzieści siedem tysięcy czterysta czternaście złotych 20/100).


Załączony do niniejszego oświadczenia bilans Spółki Przejmującej, sporządzony na dzień 1 sierpnia 2022 roku został sporządzony zgodnie z ustawą z dnia 29 września 1994 r. o rachunkowości (t.j. Dz.U. z 2019 r. poz. 351 ze zm.) oraz przedstawia prawdziwy oraz rzetelny obraz sytuacji finansowej Spółki Przejmującej na dzień 1 sierpnia 2022 roku. Nadto, Zarząd Spółki Przejmującej oświadcza, że załączony bilans został sporządzony przy wykorzystaniu tych samych metod i w takim samym układzie jak ostatni bilans roczny.

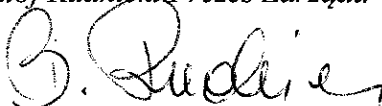
Na podstawie sporządzonego bilansu wartość majątku Villa Rudnicki sp. z o.o. wyznaczono jako różnicę aktywów i zobowiązań na kwotę: 1.195.234,46 zł (słownie: jeden milion sto dziewięćdziesiąt pięć tysięcy dwieście trzydzieści cztery złotych 46 /100) przy czym:

- Aktywa = Aktywa trwale + Aktywa obrotowe = 1.447.414,20 zł.
- Pasywa = Kapitał własny + Zobowiązania = 1.447.414,20 zł.
- Zobowiązania = Rezerwy na zobowiązania + Zobowiązania długoterminowe + Zobowiązania krótkoterminowe + Rozliczenia międzyokresowe = 252.179,74 zł.
- Wartość majątku = Aktywa netto = Aktywa — Zobowiązania = 1.195.234,46 zł.

Załącznik: bilans oraz RZiS Villa Rudnicki sp. z o.o. Inwestycje sp.k. z siedzibą w Krakowie

Zarząd Villa Rudnicki Sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie:


.....
Krzysztof Rudnicki Prezes Zarządu


.....
Barbara Rudnicka Wiceprezes Zarządu

**Oświadczenie w trybie art. 517 KSH o uzgodnieniu w trybie pomiędzy
Villa Rudnicki sp. z o.o. (Spółka Przejmująca) i Villa Rudnicki sp. z o.o. Inwestycje
sp.k. (Spółka Przejmowana) Planu Połączenia**

Villa Rudnicki spółka z ograniczoną odpowiedzialnością z siedzibą w Krakowie (30-504) przy ul. Kalwaryjskiej 69/9, wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla Krakowa-Śródmieścia w Krakowie, XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000512668, NIP: 6793101287 oraz REGON: 12313362200000, („**Spółka przejmująca**”)

oraz

Villa Rudnicki spółka z ograniczoną odpowiedzialnością Inwestycje spółka komandytowa z siedzibą w Krakowie (30-504) przy ul. Kalwaryjskiej 69/9, wpisana do rejestru przedsiębiorców prowadzony przez Sąd Rejonowy dla Krakowa-Śródmieścia w Krakowie, XI Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: 0000763352, NIP: 6793178249 oraz REGON:382097093, („**Spółka przejmowana**”)

uzgodniły Plan Połączenia — łączenie przez przejęcie wraz z jego załącznikami.

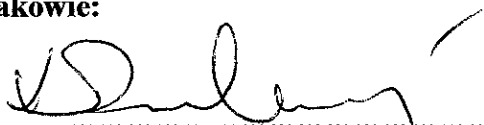
Plan połączenia wraz jego załącznikami uzgodniony przez Spółkę Przejmowaną oraz przez Spółkę Przejmującą stanowi załącznik do niniejszego Oświadczenia o uzgodnieniu zgodnie z art. 517 KSH.

Załączniki do Oświadczenia:

Uzgodniony Plan Połączenia — łączenie przez przejęcie zawierający zgodnie z art. 518 KSH w zw. z art. 499 § 2 i 3 KSH:

- 1) typ, firmę i siedzibę każdej z łączących się Spółek, sposób łączenia,
- 2) liczbę i wartość udziałów albo akcji Spółki Przejmującej, przyznanych wspólnikom łączącej się spółki osobowej,
- 3) dzień, od którego udziały przyznane wspólnikom łączącej się spółki osobowej uprawniają do uczestnictwa w zysku Spółki Przejmującej,
- 4) szczególne korzyści dla wspólników łączącej się spółki osobowej, a także innych osób uczestniczących w połączeniu, jeżeli takie zostały przyznane,
- 5) projekt uchwał o połączeniu Spółek,
- 6) projekt zmian umowy i przyjęcia nowego tekstu umowy Spółki Przejmującej,
- 7) ustalenie wartości majątku Spółki Przejmowanej na dzień 1 sierpnia 2022 r.,
- 8) oświadczenia zawierające informację o stanie księgowym Spółki Przejmującej i Spółki Przejmowanej sporządzone dla celów połączenia na dzień, o którym mowa w pkt 7), przy wykorzystaniu tych samych metod i w takim samym układzie jak bilans roczny.

W imieniu Komplementariusza Villa Rudnicki Sp. z o.o. Inwestycje sp.k. z siedzibą w Krakowie:

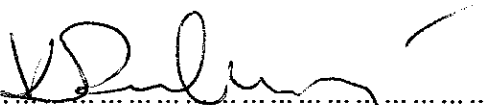


.....
Krzysztof Rudnicki Prezes Zarządu komplementariusza



.....
Barbara Rudnicka Wiceprezes Zarządu komplementariusza

W imieniu Villa Rudnicki sp. z o.o. z siedzibą w Krakowie:



.....
Krzysztof Rudnicki Prezes Zarządu



.....
Barbara Rudnicka Wiceprezes Zarządu